

### Sec. 206-2. Allowed Use Table

KEY: P = Permitted Use L = Limited Use S = Special Use '...' = Use Not Permitted					
Use Category Specific Use	Residential	Residential Build-to-Rent	Mixed-Use & Business	Towne Center	Definition/ Standards
	RS-30 RS-15 RS-5 R-DU R-TH RM RX RO PRC RS-30-BTR RS-15-BTR RS-5-BTR R-DU-BTR R-TH-BTR RO-BTR OP BG HSB MU NR LM TCO [L] TC-MU TC-R CI				
<b>Residential Uses</b>					
<b>All household Living, as listed below:</b>					<b>Sec. 206-3.1.A</b>
Single-family detached dwelling	P P P P P P P P P P P P P P P				Sec. 206-3.1.B
Two-family dwelling	-- -- -- P P P P -- -- -- -- P P -- -- --				Sec. 206-3.1.C
Single-family attached dwelling	-- -- -- -- L L L L -- -- -- -- L L -- -- --				Sec. 206-3.1.D
Multiple-family dwelling	-- -- -- -- P P -- -- -- -- -- -- -- -- --				Sec. 206-3.1.E
Towne Center loft	-- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- --				Sec. 206-3.1.F
Towne Center flat	-- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- --				Sec. 206-3.1.G
Mobile home	-- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- --				Sec. 206-3.1.H
Live-work	-- -- -- -- -- S -- -- -- -- -- -- -- -- --				Sec. 206-3.1.I
<b>All group living, as listed below:</b>					<b>Sec. 206-3.2.A</b>
Addiction treatment facility	-- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- --				Sec. 206-3.2.B
Assisted living facility	-- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- S P P S S -- S S S P				Sec. 206-3.2.C
Boarding and rooming house	-- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- --				Sec. 206-3.2.D
Collective residence	S S S S S S S -- S S S S S S -- -- -- -- S S -- S S S				Sec. 206-3.2.E
Community living arrangement	S S S S S S S -- S S S S S S -- -- -- -- S S -- S S S				Sec. 206-3.2.E
Group home	S S S S S S S -- S S S S S S -- -- -- -- S S -- S S S				Sec. 206-3.2.E
<u>Halfway house</u>	-- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- --				<u>Sec. 206-3.2.G</u>
Hospice	-- -- -- -- -- -- S -- -- -- -- -- S -- S S S -- -- S S P				Sec. 206-3.2.H
Monastery or convent	-- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- --				Sec. 206-3.2.I
Nursing facility (skilled)	-- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- S P P S S -- S S S P				Sec. 206-3.2.A
Nursing home	-- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- S P P S S -- S S S P				Sec. 206-3.2.A
Personal care home	S S S S S S S -- S S S S S S -- -- -- -- S S -- S S S				Sec. 206-3.2.E
Retirement community (continuing care)	-- -- -- -- -- S S -- -- -- -- -- S -- -- -- S -- -- S S				Sec. 206-3.2.F
Shelter	-- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- --				Sec. 206-3.2.J
<b>Public/Institutional Uses</b>					

KEY: P = Permitted Use L = Limited Use S = Special Use ‘--’ = Use Not Permitted																										
Use Category Specific Use	Residential							Residential Build-to-Rent					Mixed-Use & Business			Towne Center		Definition/ Standards								
	RS-30	RS-15	RS-5	R-DU	R-TH	RM	RX	RO	PRC	RS-30-BTR	RS-15-BTR	RS-5-BTR	R-DU-BTR	R-TH-BTR	RO-BTR	OP	BG		HSB	MU	NR	LM	TCO [1]	TC-MU	TC-R	CI
Home building supply store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	--	--	--	--	Sec. 206-5.12.A
Home improvement supplies	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	--	--	--	--	Sec. 206-5.12.B
Household products	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Jewelry store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Lawnmower shop and other small engine (sales, rental, repair)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	S	S	--	P	--	--	--	--	Sec. 206-5.12.I
Meat market	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	L	--	L	L	L	--	--	Sec. 206-5.12.J
Medical supply store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Music and musical instruments store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
News store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Office supplies	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
<u>Package store, distilled spirits</u>	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	--	--	--	--	--	--	--	<u>Sec 206-5.12.K</u>
Package shipping (UPS)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Pawn broker	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	S	S	--	--	S	--	--	--	Sec. 206-5.12. <del>LK</del>
Pawn shop	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	S	S	--	--	S	--	--	--	Sec. 206-5.12. <del>LK</del>
Pet store and supplies	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Pharmacy	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.H
Phone store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Photo finishing	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Picture frames	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Plant nursery	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	--	--	--	--	Sec. 206- 5.12. <del>ML</del>
Pottery store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Printed materials store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Produce store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Seafood store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Shoe store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Smoke shop	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	Sec. 206- 5.12. <del>ML</del>
Souvenir shop	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B

KEY: P = Permitted Use L = Limited Use S = Special Use ‘--’ = Use Not Permitted																										
Use Category Specific Use	Residential								Residential Build-to-Rent					Mixed-Use & Business				Towne Center			Definition/ Standards					
	RS-30	RS-15	RS-5	R-DU	R-TH	RM	RX	RO	PRC	RS-30-BTR	RS-15-BTR	RS-5-BTR	R-DU-BTR	R-TH-BTR	RO-BTR	OP	BG	HSB	MU	NR		LM	TCO [1]	TC-MU	TC-R	CI
Sporting goods store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Stationery store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Swimming pool supply store (indoor)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.A
Swimming pool supply store (outdoor)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	S	S	--	P	--	--	--	--	Sec. 206-5.12.F
Title pawn	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	S	S	--	--	--	--	--	--	Sec. 206-5.12. <del>JK</del>
Toy store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Trophies store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.B
Vape shop	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	Sec. 206-5.12. <del>NM</del>
Video game store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.A
Video store	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	P	--	--	Sec. 206-5.12.A
<b>All vehicular, as listed below:</b>																										<b>Sec. 206-5.13.A</b>
Automobile parts store (no repair or installation)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	P	--	--	--	--	Sec. 206-5.13.B
Boat, <del>and</del> recreational vehicle, utility or enclosed trailer sales, rental, or service	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	--	--	S	--	--	--	--	Sec. 206-5.13.C
Car wash, self-serve, full-service, detailing	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	P	S	--	P	--	--	--	--	Sec. 206-5.13.D
Gas station (with convenience store). No vehicle repair or service	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	S	--	--	S	--	--	--	--	Sec. 206-5.13.E
Internet vehicles sales	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	L	--	--	L	L	--	--	--	Sec. 206-5.13.F
Public parking (for off-site uses)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	S	--	S	Sec. 206-5.13.G
Remote parking (for off-site uses)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	S	S	S	--	--	S	S	--	S	Sec. 206-5.13.H
Vehicle rental	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	S	--	--	S	--	--	--	--	Sec. 206-5.13.I
Vehicle sales, rental, or auction	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	S	--	--	S	--	--	--	--	Sec. 206-5.13.J
<b>Vehicle repair (minor), including the following:</b>																	<b>S</b>	<b>S</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>P</b>	<b>S</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>Sec. 206-5.13.K</b>
Audio and alarm installation	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	S	--	--	P	S	--	--	--	Sec. 206-5.13.K
Bed-liner installation	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	S	--	--	P	S	--	--	--	Sec. 206-5.13.K
Custom accessories	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	S	S	--	--	P	S	--	--	--	Sec. 206-5.13.K